

## FIFA – le foyer de la fédération internationale du football



*Ils rayonnent l'un plus que l'autre: Bedri Maralushai (concierge de la FIFA), la TASKI swingo 3500, la coupe à l'arrière plan et le magnifique revêtement de sol en lapis-lazuli du foyer du bâtiment de la FIFA.*

Impressionnant et extraordinaire – voilà comment peut être qualifié le nouveau centre de la FIFA, qui regroupe sur un terrain d'une surface de 44'000m<sup>2</sup> à proximité du zoo de Zurich un centre administratif et de formation, des salles de conférence, un centre logistique et un centre sportif. Avec deux étages sur un rez-de-chaussée et cinq étages sous-terrain, la grandeur effective du bâtiment ne se laisse pas voir, on ne peut que l'imaginer. C'est ici que se rencontrent les représentants des 208 associations membres à l'occasion d'importants meetings et c'est ici aussi que les arbitres de la FIFA sont formés. C'est dans ces locaux également que la FIFA peut poursuivre sa mission de promotion de la relève et d'encouragement à la jeunesse.

La tête du bâtiment regroupe le grand hall d'entrée, l'auditorium (pour 210 personnes), les bureaux du président et du secrétaire général y compris ses sous-sols où sont abrités des salles de conférences et un lieu de recueillement. Dans le corps principal du bâtiment sont logés d'autres bureaux, au sous-sol se trouvent un garage sous-terrain (175 places de stationnement), des locaux de stockage et toute une zone d'infrastructure. Les installations sportives (terrains de jeu en gazon synthétique ou en sable

ainsi qu'un mini terrain) comprennent un centre de fitness avec une salle de séminaire. Le parc généreux dans lequel vient s'insérer le centre marie une végétation locale à des plantes exotiques et reflète ainsi le caractère international des activités de la FIFA dans son rôle d'association centrale et en tant qu'organisatrice de manifestations sportives dans le monde entier.

### Noble et fonctionnel

Le caractère représentatif du bâtiment est accentué par l'utilisation de matériaux à la fois sobres et nobles. L'impression de grande qualité qui en émane vient autant de la qualité propre des matériaux que du grand soin porté à leur mise en œuvre. Les couloirs et leurs piliers en acier chromé structurent ce bâtiment tout en longueur et amènent la lumière vers l'intérieur. Du granit brésilien concassé a été utilisé pour les murs et sa variante poncée donne au revêtement de sol l'apparence du lapis-lazuli. «Nous faisons très attention à ce que tout soit toujours parfaitement propre. Le bâtiment de la FIFA doit se maintenir au même niveau d'hygiène et de propreté qu'un hôtel 5 étoiles», déclare Roger Böni, chef des services du bâtiment et des achats. Il est responsable de l'entretien de ce gigantesque complexe et il est assisté dans sa tâche par trois personnes engagées à plein temps ainsi que par 11 autres personnes à temps partiel.

*Pour Bedri Maralushai (à droite sur l'image), il est très important de préserver la valeur des différents matériaux nobles et pour cette raison il apprécie grandement les conseils de Guido Huber qui l'informe régulièrement des dernières nouveautés.*



*Avec le nettoyeur pour vitres TASKI Sprint Glass et le chiffon en micro-fibres Johnmaster pro Window, Célia Marina des services d'entretien du bâtiment n'a aucun problème à enlever rapidement et sans effort les marques de doigt sur les piliers en acier chromé et sur les parois de verre des couloirs.*

«L'image que nous offrons à l'extérieur est très importante. Il nous arrive parfois de nettoyer le garage sous-terrain plusieurs fois par jour au volant de l'autolaveuse swingo!»

A chaque étage se trouvent les locaux de nettoyage à gauche et à droite du bâtiment. C'est ici que le personnel d'entretien commence ses rondes avec les pratiques chariots de nettoyage. Pour Roger Böni, le fait que le personnel d'entretien soit formé sur place avec le matériel de nettoyage est un avantage qu'il considère comme nécessaire. «Mon but serait de donner la formation deux fois par année. Les collaborateurs comprennent ainsi à quel point ils peuvent contribuer à préserver la valeur du bâtiment par des dosages raisonnables et une utilisation correcte du matériel.» Compétence professionnelle, grande disponibilité des fournitures, bons produits à prix raisonnable, tels sont les critères qui feront pencher la balance en faveur d'un fournisseur plutôt que d'un autre. «Je suis très content des conseils personnalisés et du soutien que m'offre mon conseiller à la clientèle Guido Huber. La collaboration de longue date avec JohnsonDiversey s'est révélée être un très grand avantage lorsqu'il a fallu effectuer le calcul des coûts de matériel de nettoyage et planifier le budget.»

Nous sommes fiers d'avoir pu contribuer à répondre aux hautes exigences de la FIFA et nous nous réjouissons d'autant plus des prochains championnats d'Europe de football!